

Restructuration lourde d'un foyer de travailleurs migrants en une résidence sociale

23, quai du Port de Créteil – SAINT MAUR DES FOSSES

Les chiffres	
€	853 138 €
📅	De 2016 à 2022
📐	3 522 m ²

Le groupement d'intervenants

Entreprise :
GTM Bâtiment



Architecture et maîtrise
d'œuvre :
CODA – Lair & Roynette
Architectes



Bureau d'études
thermique :
IE CONSEIL



Bureau d'études TCE :
IPC



Bureau d'études Façades
:
PCM Ingénierie ACTR



Fluides & Energies :
RSAT Energie



Les interventions d'IE CONSEIL

- Etude thermique
- Maîtrise d'œuvre pour les lots :
 - Chauffage et ECS
 - Ventilation

Les principaux objectifs

- Restructurer l'immeuble – un foyer transformé en résidence sociale
- Diviser les consommations par trois : exploiter la récupération d'énergie sur les eaux usées à l'aide d'une pompe à chaleur
- Améliorer la performance énergétique

Les consommations énergétiques

